

19.01.23

25b (משנה ד') → 26a (תנא תקנתא דרבנן קתני)

1. שדות בכסף יקנו וכתוב בספר וחתום והעד עדים בארץ בנימין ובסביבי ירושלם ובערי יהודה ובערי ההר ובערי השפלה ובערי הנגב... ידמיהו לב, מד
2. ואקח את ספר המקנה את החתום המצוה והחקים ואת הגלוי: ידמיהו לב, יא
3. ואני הנני יושב במצפה לעמד לפני הפשדים אשר באו אלינו ואתם אספו זון וקניץ ושמן ושמן בכליכם ושובו בעריכם אשר תפשתם: ידמיהו מ, י
4. כי אתם עברים את הירדן לבא לרשת את הארץ אשר ה' אלהיכם נתן לכם וישבתם אתה וישבתם בה: דברים יא, לא
5. וכי תקברו ממקד לעמיתך או קנה מיד עמיתך אל תונו איש את אחיו: ויקרא כה, יד

I משנה ד' acquisition of animals

a בהמה גסה (e.g. bovine) – acquired via מסירה (handing it over)

i משיכה was reported to have taught that it can be acquired through רב

1 answer: רב originally said מסירה as well, but changed his mind as per ברייתא

(a) מסירה: both גסה ודקה חכמים

(b) הגבהה: both ר"ש

(i) challenge: according to ר"ש, how is an elephant acquired?

1. answer1: חליפין

2. answer2: if you rent its space (קנין חצר)

3. answer3: if you have it stand on 4 risers (as long as its not in רשות המוכר, else it fails due to כליו של לוקח ברשות מוכר)

4. answer4: have it walk on piles of grape vines at least 3 טפחים high – considered הבגהה

b בהמה דקה (e.g. ovine)

i ר"מ ור"א (lifting it up) - ר"מ ור"א

ii משיכה – חכמים (pulling it)

II משנה ה' acquisition of – and relationship between – real estate (נכסים שיש להם אחריות) and chattel (נכסים שאין להם אחריות)

a methods of acquisition:

i real estate – acquired through:

1 כסף – as per v. 1

(a) challenge: perhaps it also requires a שטר – as per next phrase (וכתוב בספר וחתום)

(i) answer: since it states יקנו after כסף, the ספר (שטר) is only for proof

(b) note: כסף alone is valid only in places where שטר מכירה isn't written

(i) however: if he stipulates that he wants the כסף alone to work – valid

1. support: רב אידי בר אבין, when buying land, would stipulate that it is his choice if the כסף or שטר effect the קנין

a. כסף: once he's paid, the seller cannot retract

b. שטר: even though paid, he can retract

2 שטר – as per v. 2 (cannot be v.1 as above)

(a) שמואל: only applies to שטר מתנה, but שטר מכר isn't valid without money

(i) challenge: wording of שטר is "my field is sold to you, my field is given to you"

(ii) answer1: that's only a field sold due its depreciation – owner is anxious to "unload" it

(iii) answer2: intended as gift (2 phrases are both stated); wrote as מכר to empower buyer (with אחריות)

3 חזקה – as per v. 3 or v. 4

ii chattel – acquired through משיכה – as per v. 5

1 note: ר' יוחנן maintains that מה"ת – מעות קונות, תנא listed the תנא (משיכה) תקנה דרבנן

(a) Explanation: in order to preclude someone taking money for sale and then claiming that merchandise was destroyed, רבנן decreed that מטלטלין aren't acquired before משיכה

b relationship

i chattel may be bought "piggy-backed" on real estate, via שטר וחזקה, כסף

ii an oath may be administered regarding land as a "tie-over" from an oath administered on מטלטלין